Ä1

Kapitel

Initiator*innen: Emine Elemenler

Titel: **Ä1 zu A4: Stadtentwicklung**

Text

Von Zeile 134 bis 137:

- ~~städtische Flächen prioritär in Erbpacht vergeben, damit in Zukunft die demokratische Mehrheit und nicht mehr Investor*innen über die Entwicklung der Stadt entscheiden und auf Quartiersebene heterogene Eigentumsstrukturen ermöglicht werden.~~
- städtische Bauflächen und Gebäude sollen hauptsächlich an gemeinnützige oder freie Träger:innen in Form der Erbpacht vergeben werden. Damit wird sichergestellt, dass das Stadtbild durch gesellschaftliche Bedürfnisse sich positiv formt, da hier Raum für Lösungen geschaffen werden.

Von Zeile 142 bis 145:

- ~~verstärkt Konzeptvergaben nutzen, um Flächen an Investor*innen nach qualitativen Kriterien vergeben, zum Beispiel nach Angeboten von gefördertem Wohnraum, der Förderung alternativer Mobilität oder ökologischen Bauens.~~
- Vergabekonzepte von öffentlichen Bauflächen und Gebäuden sollen hauptsächlich gemeinnützige und freie Träger:innen favorisieren. Es soll keine öffentliche Baufläche oder Gebäude an Interessengruppen vergeben werden, die keine gemeinnützigen Ziele oder Umweltziele verfolgen. Als Konzeptplan können sich Interessengruppen an den SDG-Zielen orientieren.

Begründung
Eine genauere Benennung und Beschreibung der Zielvorhabens hat mir gefeht.